

## Leistungs- und Entgeltübersicht für den Apartmentbereich

Apartment-Kategorie	Entgelt pro Person bei Belegung mit einer Person	Entgelt pro Person bei Belegung mit zwei Personen
	pro Tag*	pro Tag*
1-Zimmer-Apartment	ab 33,20 EUR	Ab 21,70 EUR
1,5-Zimmer-Apartment	ab 38,30 EUR	ab 24,25 EUR
2-Zimmer-Apartment	ab 40,20 EUR	ab 25,20 EUR
3-Zimmer-Apartment	ab 82,40 EUR	ab 46,30 EUR

\* Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Alle Apartments verfügen über eine seniorengerechte Dusche/WC oder Bad/WC, teilweise auch mit Balkon. Die Küchen sind mit Herd, Kühlschrank und Spüle ausgestattet. Im Bad und im Schlafbereich sind Notrufschalter angebracht.

### In diesem Entgelt sind folgende Leistungen enthalten:

#### Zimmer, Ausstattung und Nebenkosten

- Überlassung des Apartments inkl. Abstellraum im Keller
- Notrufbereitschaft 24 Stunden täglich an sieben Tagen die Woche
- Nebenkosten: Wasser, Strom, Heizung, Grundsteuer, Abfallgebühren, Kabelanschluss
- Apartmentreinigung (wöchentlich)
- Telefonanschluss mit Endgerät und eigener Telefonnummer (ohne Grundgebühr)
- Gebäude- und Haftpflichtversicherung der Gebäude
- Instandhaltung, Reinigung und Mitbenutzung der Gemeinschaftsräume und Außenanlage
- Nebenkosten für Fahrstühle, Treppen- und Flurbeleuchtung
- Reinigung der Fenster (2x im Jahr)

#### Kultur- und Freizeitangebot

- Organisation von Ausflügen und Besichtigungen
- Teilnahme an diversen internen und externen Veranstaltungen gesellschaftlicher und kultureller Art wie Konzerten, Ausflügen (ggf. müssen Eintrittsgelder gesondert bezahlt werden) sowie kulinarischen Veranstaltungen
- Aufbau und Koordination von Selbsthilfeaktivitäten (z. B. Bewohnerbeirat)
- Förderung der Kontakte und gegenseitigen Unterstützung der Bewohner
- Dia- und Videovorführungen, Lesungen, Kirchliche Andachten usw.

### Serviceleistungen

- Barbetragsverwaltung
- Beratung und Hilfestellung in Verwaltungs- und Behördenangelegenheiten
- Rezeptionsdienst mit Besucherempfang, Terminvereinbarungen f. Arztbesuche usw.
- Regelmäßiger Wohlfühlcheck
- Koordination Fremdwäscherei, Lieferservice usw.
- Vermittlung eines ambulanten Dienstes und weiterer umfangreicher Serviceleistungen

## Preise für Komfortleistungen

Gastronomie	Einheit	EUR
• Frühstück inkl. Heißgetränk	einzel	4,00
	im Monatsabo pro Tag*	3,30
• 3-Gang-Mittagsmenu inkl. Tischgetränk	einzel	6,50
	im Monatsabo pro Tag*	5,90
• Abendessen inkl. Tischgetränk	einzel	5,00
	im Monatsabo pro Tag*	4,20
• Nachmittagskaffee inkl. Gebäck	einzel	2,50
• Zubereitung von Sonderkostformen	nach Aufwand	
• Zimmerservice	pro Service	2,00
• Ausrichtung von Festessen und Festivitäten	nach Aufwand	
• Miete Gesellschaftsraum	pro Tag	35,00
• Zubereitung von Geburtstagskuchen	nach Aufwand	

\*Das monatlich zu zahlende Entgelt ergibt sich durch die Multiplikation des täglichen Entgelts mit dem Faktor 30,42.

Bei Abwesenheit wegen Krankheit werden ab dem zweiten vollen Abwesenheitstag die täglichen Entgelte für Monatsabonnements in der Gastronomie anteilig erstattet und verrechnet. Eine darüber hinausgehende Erstattung kann nicht erfolgen.

Serviceleistungen	Einheit	EUR
• Serviceleistungen z.B. Begleitservice, Einkaufsservice, Reinigungs- u. Hauswirtschaftsdienste usw.	pro Stunde	18,00
• Hausmeister- und Handwerkerservice	pro Stunde	25,00
• Bett abziehen und neu beziehen	pro Service	3,50
• Bett machen	pro Service	2,00
• Wäscheservice	nach Aufwand	
• Gardinenreinigung (inkl. Auf- und Abhängen)	nach Aufwand	
• Fahrdienste	nach Aufwand	
• Balkonbepflanzung	pro Kasten	40,00
• Apartmentrenovierung	nach Aufwand	
• Vermittlung von Möbeltransporten, Nachlassentsorgung	nach Aufwand	

Vermietungsservice	Einheit	EUR
• PKW Tief-Garage	pro Monat	53,55
• Nachttisch	pro Monat	5,00
• Pflegebett	pro Monat	45,00

Verwaltung	Einheit	EUR
• Kopien	pro Seite	0,25
• Telefax	pro Seite	0,50

Kommunikation	Einheit	EUR
• Telefonanschluss mit Endgerät, eigener Telefonnummer und Telefongrundgebühr inklusive Flatrate ins weltweite Fest- und Mobilfunknetz (ausgenommen sind Sonderrufnummern und Telefonauskunft)	pro Monat	19,90

Selbstverständlich bieten wir darüber hinaus auch weitere umfangreiche Serviceleistungen an. Die Preise hierfür erhalten Sie gerne auf Anfrage.

**gültig ab 01.04.2018**